

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL**

**CÉDULA DE INVENTARIO**

FECHA DE EMISIÓN 29/11/2018

**DISPOSICIONES LEGALES**

De conformidad con el artículo 37, fracción I de la Ley General de Bienes Nacionales, la Secretaría de Hacienda y Crédito Público tiene a su cargo el Inventario del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal, el cual opera de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo por el que se emiten las Normas y Procedimientos para la Integración del Sistema de Información Inmobiliaria Federal y Paraestatal.

REGISTRO FEDERAL INMOBILIARIO (RFI) : 22 - 2006 - 4

**DATOS GENERALES**

**Sección de Inventario :** III.- INMUEBLES PROPIEDAD DE ENTIDADES PARAESTATALES

**Dependencia Administradora :** SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**Sector :** ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO

**Institución que Administra el Inmueble :** CIATEQ, A.C. CENTRO DE TECNOLOGÍA AVANZADA

**Naturaleza Jurídica de la Institución :** EMPRESA DE PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA SECTORIZADO A CONACYT

**Denominación del Inmueble :** PARQUE INDUSTRIAL PARA PROCESOS DE PAILERIA

FOLIO REAL

NÚMERO DE PLANO

NÚMERO EXPEDIENTE CEDOC

NO. IDENTIFICADOR DEL EXPEDIENTE INSTITUCIÓN

**UBICACIÓN**

**País:** MÉXICO

**Entidad Federativa:** QUERÉTARO

**Municipio/Delegación:** EL MARQUÉS

**Localidad:** EL COLORADO

**Componente Espacial :** VIALIDAD

---

**Tipo de Vialidad:** AVENIDA

---

**Nombre de Vialidad:** MANANTIALES

---

**Número Exterior:** 20 **Número Exterior 2:**

---

**Número Interior:** **Código Postal:** 76246

---

**Tipo Asentamiento:** PARQUE INDUSTRIAL

---

**Nombre de Asentamiento:** BERNARDO QUINTANA

---

**Entre Vialidades:**

Avenida Acueducto

---

**Entre Vialidades:**

---

**Vialidad Posterior:**

Autopista Mexico-Queretaro

---

**Descripción de Ubicación:**

---

Colindancias:	Orientación	Colindancia	Medida Metros
	NORTE	AUTOPISTA MEXICO QUERETARO	138.3500
	SUR	LOTE 25 26	79.8700
	ESTE	LOTE 23	104.8800
	OESTE	SUBESTACION DE CFE	86.6200

### CARACTERÍSTICAS

**Superficie del Terreno en m<sup>2</sup> :** 17560.0000

---

**Superficie del Terreno en HA :** 1-75-60

---

Superficie de Desplante en m<sup>2</sup> : 5173.5400 Superficie Útil o Rentable en m<sup>2</sup> : 18774.0000

Superficie Construida en m<sup>2</sup> : 8966.0000

Número de Cuenta Catastral : 110303502005002

Zona en la que se ubica : RURAL

Tipo de Inmueble Rural :

Tipo de Inmueble : MIXTO

Fecha de Construcción del Inmueble : 1/1/1995 Fecha de Última Remodelación : 1/1/2012

Siglo de Construcción : Calidad de Construcción :

Servicio : COMPLETOS Número Telefónico: 4421961500

Estado de Conservación : BUENO (Tienen mantenimiento preventivo y/o correctivo cotidiano o vigilado periódicamente)

Tipo de Monumento :  Histórico  Artístico  Arqueológico

**TITULO DE PROPIEDAD**

Presunto Propietario Reconocido: ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS

Número de Documentos de Propiedad: 1

**DOCUMENTOS DE PROPIEDAD**

No.	Propietario según Documento	Institución Propietario	Nombre del Propietario (Otros)	Sup. que ampara el tit. de prop. en m2	Tipo Documento	Número de Documento	Fecha del Documento	Expedido por
1	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADOS	CIATEQ, A.C. CENTRO DE TECNOLOGÍA AVANZADA			ESCRITURA PÚBLICA	38055	08/01/1996	

**DATOS DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS**

No.	Inscripción en RPPF	Folio Real Federal	Fecha Inscripción Federal	Inscripción en Registro Local	Folio Real Local	Folio Real Auxiliar	Nombre del Libro	Tomo o Volumen	Número	Foja o Folio	Sección	Fecha Inscripción Local
1	No			No								

**USO**

**Usuario principal:** CIATEQ, A.C. CENTRO DE TECNOLOGÍA AVANZADA

**Uso genérico:** EDUCACIÓN Y CULTURA

**Uso específico:** INSTITUTO DE INVESTIGACION Y EXPERIMENTACION (FISICA, QUIMICA, BIOLOGICA, ETC.)

**Número de empleados:**

280

**Estatus del Inmueble:** VIGENTE

