

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ABIERTA ELECTRONICA No. LA-03890Y999-E30-2022
CODIGO DEL EXPEDIENTE: 1002133
CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 2089752

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES.

En la Ciudad de Querétaro, Qro., siendo las **15:00** horas, del día **17 de mayo de 2022**, en la Sala de usos múltiples de CIATEQ, A.C., ubicada en: Avenida del Retablo No. 150, colonia Constituyentes FOVISSSTE, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo la junta de aclaraciones a la Convocatoria de la licitación indicada al rubro, de acuerdo a lo previsto en los artículos 33, 33 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante, la Ley), así como en el numeral 3.B.2 de la Convocatoria.

El MAC. Leonardo Vitela Juárez, Subdirector de Recursos Materiales y Servicios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 apartado 5.1. de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (POBALINES) del CIATEQ, siendo asistido por el Lic. Gerardo Muñoz Mares, Coordinador de Licitaciones y Normatividad, quien al inicio de esta junta, comunicó que de conformidad con el artículo 33 Bis de la Ley (LAASSP), solamente se atenderán solicitudes de aclaración a la Convocatoria de las personas que hayan presentado el escrito en el que expresen su interés en participar en esta Licitación a través de COMPRANET, por sí o en representación de un tercero, y cuyas preguntas se hayan recibido con 24 (veinticuatro) horas de anticipación a este acto.

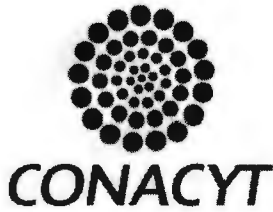
Quien preside el acto fue asistido por los representantes de las Áreas Requirientes y/o Técnicas, los cuales solventaron las preguntas de carácter técnico y los representantes del Área Contratante solventaron las preguntas de carácter administrativo.

El Presidente del acto, dio inicio al mismo señalando que **NO** se recibieron solicitudes de aclaración a la Convocatoria a través de CompraNet, como se muestra en la pantalla la cual se agrega a la presente acta como **Anexo 1**.

La Convocante realizó las siguientes Aclaraciones a la Convocatoria:

1.- La Convocante aclara que los servicios se adjudicarán por partidas, debido a esto, el licitante podrá participar en una o varias de las partidas, siendo: 1 Zona Centro, 2 Zona Norte, 3 Zona Sur, 4 Zona Sur, en virtud de la zona geográfica de los inmuebles, los cuales deberán apegarse a las especificaciones técnicas y de calidad del "Servicio" objeto de la presente contratación en los siguientes inmuebles de "La Convocante":

1. ZONA CENTRO.



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ABIERTA ELECTRONICA No. LA-03890Y999-E30-2022
CODIGO DEL EXPEDIENTE: 1002133
CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 2089752

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES.

Inmueble con 5 edificios, ubicado en Av. del Retablo No. 150, Col. Constituyentes Fovissste, 76150, Querétaro, Querétaro (Superficie 4,889 m²).

Inmueble con 10 edificios, ubicado en Av. Manantiales No. 20, Parque Industrial Bernardo Quintana, 76246, Municipio del Marqués, Querétaro (Superficie 8,139 m²).

2. ZONA NORTE.

Inmueble con 5 edificios, ubicado en Eje 126 número 225, Zona Industrial del Potosí, 78395, San Luis Potosí, San Luis Potosí (Superficie 4,650 m²).

Inmueble con 4 edificios, ubicado en Av. Circuito Aguascalientes Norte número 135, Parque Industrial del Valle de Aguascalientes, 20358, Municipio San Francisco de los Romo, Aguascalientes (Superficie 3,475 m²).

Inmueble con 2 edificios, ubicado en Nodo Servidor Público No. 165, Fraccionamiento Anexo a Lomas Golf & Habitat, 45136, Municipio de Zapopan, Jalisco (Superficie 2,760 m²).

3. ZONA SUR.

Inmueble con 2 edificios, ubicado en Av. Circuito de la Industria Poniente No. 11, manzana3, Lote 11, fraccionamiento Parque Industrial y Tecnológico Ex Hacienda de Doña Rosa, lote, 520004, Municipio de Lerma de Villada, Estado de México (Superficie 2.113 m²).

Inmueble con 1 edificio, ubicado en Carretera México Laredo, Rancho Santa Catarina, San Miguel Tornacuxtla, Municipio de San Agustín Tlaxiaca, Hidalgo. (Superficie 4,363 m²).

4. ZONA GOLFO.

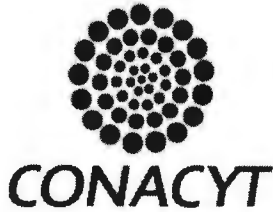
Inmueble con 1 edificio, ubicado en la Calle 23 de agosto No. 213. Col. Jesús García, 86040, Villahermosa, Tabasco (Superficie 1,300 m²).

Inmueble de 2 edificios en dos lotes, ubicado en Manzana 6, Ranchería Pechucalco, 2ª. Sección Parque Business Center, 86040, Cunduacán, Tabasco (Superficie 2,395 m²).

ANEXOS AL ACTA: -----

ANEXO 1.- Pantalla de compraNet.

ANEXO 2.- Monitor de participantes en compraNet, del proceso de contratación de referencia. --



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ABIERTA ELECTRONICA No. LA-03890Y999-E30-2022 CODIGO DEL EXPEDIENTE: 1002133 CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 2089752
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES.

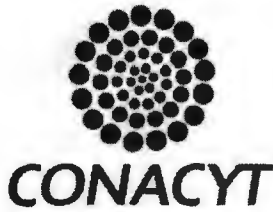
Se informa que el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones se realizará el día **25 de mayo de 2020** a las **15:00** horas a través del Sistema COMPRANET, por lo que los Licitantes deberán subir sus propuestas y firmarlas electrónicamente antes del inicio del acto mencionado.-

La convocante informó que en términos del artículo 35 del Reglamento de la Ley citada, se publicará copia de la presente Acta a través de los medios remotos de comunicación electrónica (COMPRANET) para efectos de su notificación, además de que estará a su disposición en el tablero de avisos de la Gerencia de Insumos a Proyectos del CIATEQ, A.C. Centro de Tecnología Avanzada, sita en Avenida del Retablo número 150, Colonia Constituyentes FOVISSSTE, en la Ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, Código Postal 76150, por un término no menor a 5 días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener, en su caso, copia de la misma, dicho procedimiento sustituye a la notificación personal.-

No habiendo otro asunto que tratar y con fundamento en lo señalado en el artículo 30 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se da por terminada esta junta siendo las **15:30** horas del día **17 de mayo** del presente año, firmando al margen y al calce todos los que en el actuaron.-

ÁREA CONTRATANTE DE CIATEQ:

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Ing. Leonardo Vitela Juárez Subdirector de Recursos Materiales y Servicios.	
Lic. Oscar Picazo Perez Gerente de Insumos a Proyectos.	



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ABIERTA ELECTRONICA No. LA-03890Y999-E30-2022 CODIGO DEL EXPEDIENTE: 1002133 CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 2089752
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES.

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Lic. Heriberto Valenzuela Resendiz. Comprador de Gastos de Operación.	

POR EL ÁREA REQUIRENTE/ TÉCNICA:

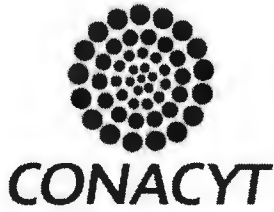
NOMBRE Y CARGO	FIRMA
C.P. Jessica Ochoa Rosas. Jefe de Servicios Generales.	

AREA JURÍDICA:

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Lic. Gerardo Muñoz Mares Coordinador de Licitaciones y Normatividad.	

POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Lic. Alfredo Hidalgo Suarez Titular del Área de Responsabilidades del Órgano Interno de Control en CIATEQ, A.C.	



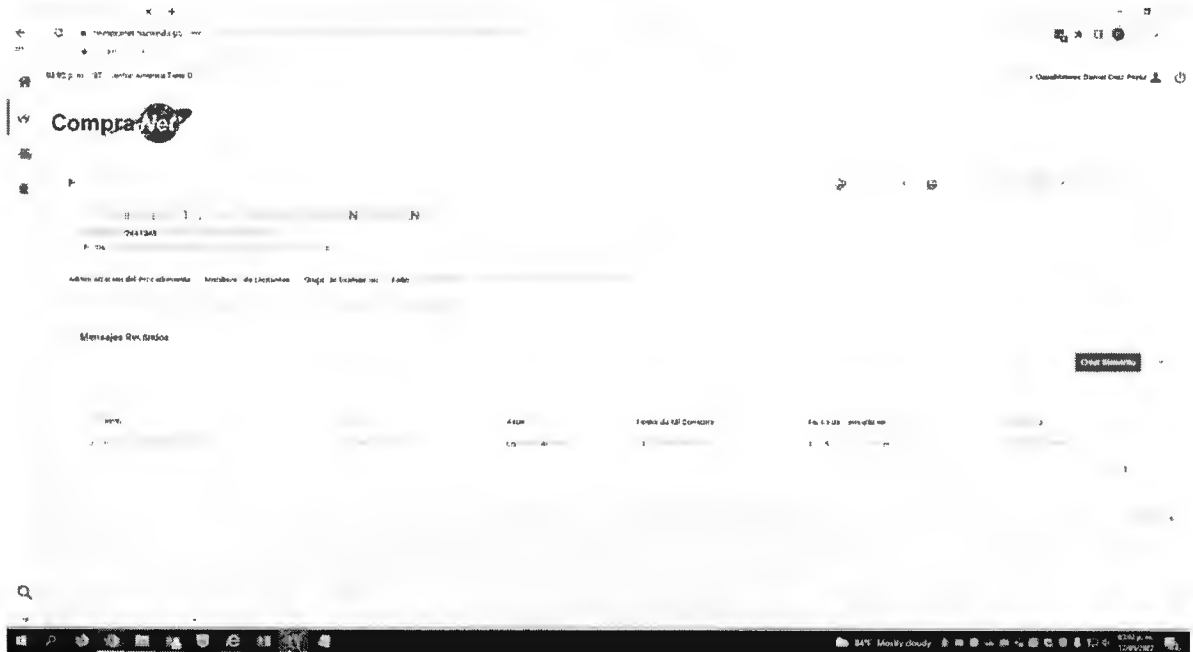
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ABIERTA ELECTRONICA No. LA-03890Y999-E30-2022
CODIGO DEL EXPEDIENTE: 1002133
CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 2089752

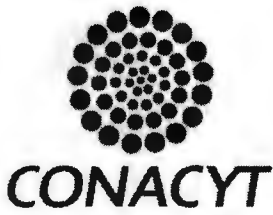
SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES.

ANEXO 1



[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]



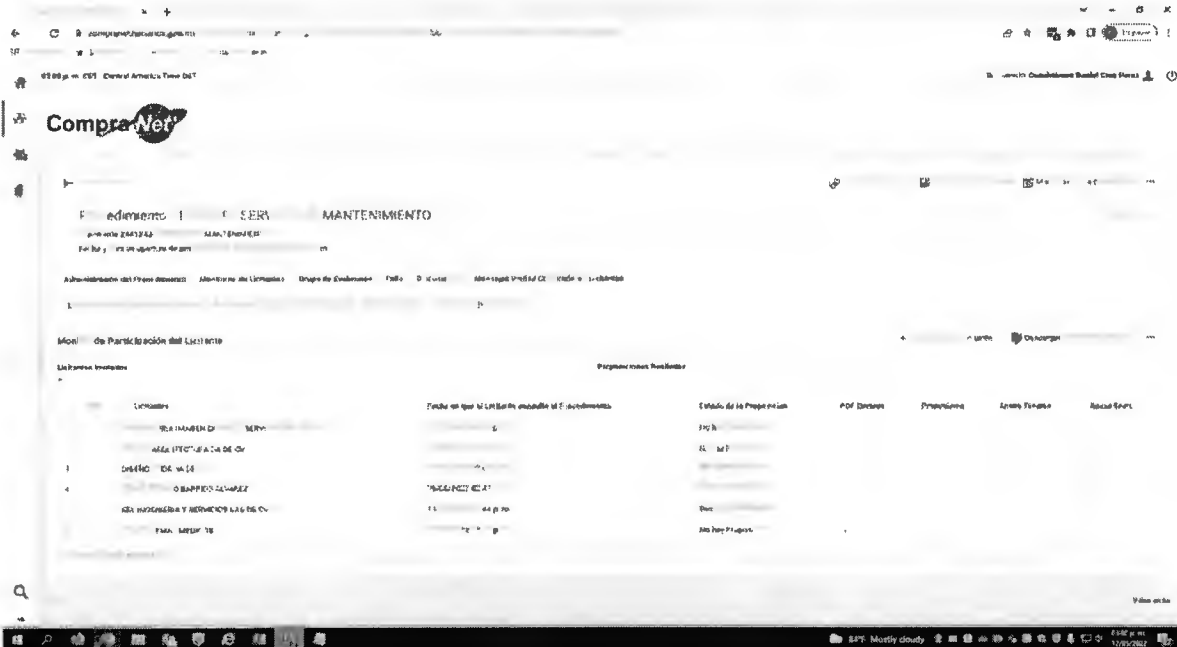
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES.



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ABIERTA ELECTRONICA No. LA-03890Y999-E30-2022
 CODIGO DEL EXPEDIENTE: 1002133
 CODIGO DEL PROCEDIMIENTO: 2089752

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES.

ANEXO 2



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]